

OBSTINATIO d.o.o., Put Firula 29, 21000 Split, OIB: 11375515302; br.: 4 Su-210/16.  
Mladen Škomrlj, dipl.ing.građ., sudski vještak za graditeljstvo i procjene nekretnina; br.: 4 Su-350/2015.  
mob: +385 91 33 44 080

Nadnevak izrade: 14. siječnja 2022. godine

Oznaka elaborata: OE: 01/2022 – VJ

## GRADITELJSKO VJEŠTAČENJE

### NALAZ I MIŠLJENJE



Naručitelj: Dalma d.d. u stečaju (OIB: 64479860853)  
Kopilica 5, 21000 Split

Nekretnine: Poslovna zgrada smještena na č.zem. 6089/2, ZU 13055 K.O. Split (k.č.z. 1349, PL 7027 K.O. Split), anagrafske oznake Kopilica 3A i poslovna zgrada smještena č.zem. 6089/3, ZU 20251 K.O. Split (k.č.z. 1350, PL 7027 K.O. Split), anagrafske oznake Kopilica 3, Split.

Predmet vještačenja: Izraditi nalaz i mišljenje u kojem će se izjasniti o stanju armiranobetonske konstrukcije predmetnih poslovnih zgrada i o temeljnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti građevina (sa aspekta sigurnosti korištenja predmetnih zgrada i neposrednog okruženja).

Nadnevak očevida: 16. prosinca 2021. god.

Tereti: Sukladno Izvadcima iz zemljišne knjige, ZU 13055 K.O. Split i ZU 20251 K.O. Split, stanje na dan 26.12.2021. g.

OBSTINATIO d.o.o.  
Direktor: MLADEN ŠKOMRLJ, dipl.ing.građ.

OBSTINATIO d.o.o.  
Put Firula 29, SPLIT

SUDSKI VJEŠTAK:  
MLADEN ŠKOMRLJ, dipl.ing.građ.



## **SADRŽAJ:**

<b>1. RJEŠENJE O IMENOVANJU</b>	<b>str. 3</b>
<b>1.1. RJEŠENJE O IMENOVANJU (Obstinatio d.o.o)</b>	<b>str. 3</b>
<b>1.2. RJEŠENJE O IMENOVANJU (Mladen Škomrlj)</b>	<b>str. 5</b>
<b>2. UVOD</b>	<b>str. 8</b>
<b>3. NALAZ I MIŠLJENJE</b>	<b>str. 9</b>
<b>4. ZAKLJUČAK</b>	<b>str. 11</b>
<b>5. IZJAVA VJEŠTAKA</b>	<b>str. 12</b>
<b>6. FOTODOKUMENTACIJA</b>	<b>str. 13</b>
<b>7. PRILOZI</b>	<b>str. 23</b>
<b>7.1. Izvadak iz zemljišne knjige (ZU 13055 K.O. Split)</b>	<b>str. 24</b>
<b>7.2. Izvadak iz zemljišne knjige (ZU 20251 K.O. Split)</b>	<b>str. 28</b>
<b>7.3. Prijepis posjedovnog lista (PL 7027 K.O. Split)</b>	<b>str. 30</b>
<b>7.4. Izvod iz katastarskog plana, k.č.z. 1349 K.O. Split (MJ 1:1000)</b>	<b>str. 31</b>
<b>7.5. Izvod iz katastarskog plana, k.č.z. 1350 K.O. Split (MJ 1:1000)</b>	<b>str. 32</b>

# 1. RJEŠENJE O IMENOVANJU

## 1.1. RJEŠENJE O IMENOVANJU – Obstinatio d.o.o.



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
URED PREDSJEDNICE SUDA

Broj: 4 Su-153/20  
Split, 19. svibnja 2020.

Predsjednica Trgovačkog suda u Splitu Franka Buzov, u postupku imenovanja stalnih sudskih vještaka, temeljem odredbi članka 31. stavak 1. i članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("Narodne novine" broj: 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18 i 126/19), te članka 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("Narodne novine" broj: 38/14, 123/15, 23/16, 61/19), dana 19. svibnja 2020.

r i j e š i l a   j e

- I. OBSTINATIO d.o.o. Split, Put Firula 29, ponovno se odobrava obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja graditeljstva i procjene nekretnina.
- II. Pravnoj osobi OBSTINATIO d.o.o. Split, odobrenje se izdaje na vrijeme od 4 (četiri) godine, a nakon tog vremena može biti ponovno produženo.

Obrazloženje

OBSTINATIO d.o.o. Split, Put Firula 29, je podnio zahtjev za ponovnim odobrenjem za obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja graditeljstva i procjene nekretnina, koje mu je već ranije izdano rješenjem broj 4 Su-210/16 od 13. svibnja 2016.

Svom zahtjevu je priložio izvod iz sudskog registra, rješenje ovog suda poslovni broj: 4 Su-210/16 od 13. svibnja 2016., Ugovor o radu, rješenje Županijskog suda u Splitu poslovni broj: 4 Su-350/15 od 23. svibnja 2016., te policu osiguranja.

Nakon pribavljenih podataka propisanih odredbama članka 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, utvrđeno je da predmetno društvo ispunjava postavljene uvjete, pa je slijedom iznijetog trebalo odlučiti kao u izreci rješenja.



PREDSJEDNICA SUDA  
  
Franka Buzov

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, temeljem odredbe članka 126. st. 5. Zakona o sudovima, te odredbe članka 10. stavak 4. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima.

O tome obavijest:

1. Obstinatio d.o.o., Put Firula 29, Split
2. Ministarstvo pravosuđa, RH.
3. Spis Su, ovdje

## 1.2. RJEŠENJE O IMENOVANJU – Mladen Škomrlj



Republika Hrvatska  
Županijski sud u Splitu  
Split, Gundulićeva 29a

URED PREDSJEDNIKA SUDA  
Broj: 4 Su-289/2020-10  
Split, 26. lipnja 2020.

Predsjednik Županijskog suda u Splitu Bruno Klein, odlučujući povodom zahtjeva Mladena Škomrlja, iz Splita, Put Firula 17, za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za graditeljstvo i procjenu nekretnina, temeljem odredbe članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima (Narodne novine broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16 i 67/18), te odredbe članka 12.a Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne novine broj 38/14, 123/15, 29/16 i 61/19, dalje: Pravilnik) donosi sljedeće

### RJEŠENJE

Mladen Škomrlj, dipl.ing.građ., iz Splita, Put Firula 17, OIB: 53388657776, imenuje se stalnim sudskim vještakom za graditeljstvo i procjenu nekretnina na vrijeme od 4 (četiri) godine.

### Obrazloženje

Mladen Škomrlj, dipl.ing.građ., iz Splita, Put Firula 17, podnio je zahtjev za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za graditeljstvo i procjenu nekretnina 15. svibnja 2020.

Podnositelj zahtjeva je rješenjem Županijskog suda u Splitu broj 4 Su-350/2015 od 23. svibnja 2016. imenovan stalnim sudskim vještakom za graditeljstvo i procjenu nekretnina na vrijeme od četiri godine.

Temeljem odredbe članka 12. stavak 2. Pravilnika zahtjev za ponovno imenovanje podnosi se najkasnije 30 dana prije isteka roka na koji je vještak imenovan.

Vještak je zahtjev za ponovno imenovanje dostavio 15. svibnja 2020. pa se ima primijeniti odredba članka 12.a Pravilnika kojom je propisano da ako se za stalnog sudskog vještaka imenuje osoba koja je već bila imenovana za stalnog sudskog vještaka, a nije podnijela zahtjev u roku iz članka 12. stavak 2. Pravilnika, u postupku imenovanja nije dužna polagati provjeru znanja iz poznavanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, obaviti stručnu obuku niti dati prisegu.

U postupku imenovanja ispunjeni su uvjeti propisani odredbom članka 2. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, te je provjerom u Ministarstvu pravosuđa RH, Odjel kaznene evidencije utvrđeno da kandidat nije osuđivan, te da je dostavljen dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju od odgovornosti.

PREDSJEDNIK SUDA  
Bruno Klein

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Ministarstvu pravosuđa RH u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, a žalba se podnosi Županijskom sudu u Splitu neposredno ili preporučenom pošiljkom.

DNA:1. vještaku

2. Ministarstvu pravosuđa Republike Hrvatske
3. Općinskom sudu u Splitu
4. Općinskom sudu u Makarskoj
5. web.stranice suda-ovdje

Dokument je elektronički potpisan:

BRUNO KLEIN

Vrijeme potpisivanja:

26-06-2020

12:09:39

DN:

C=HR

O=ŽUPANIJSKI SUD U SPLITU

1.5.4.3.74#13304822113734363030430304

L=SPLIT

S=KLEIN

GN=BRUNO

CN=BRUNO KLEIN



Broj zapisa: **17897-1b369**

Kontrolni broj: **005e4-9b7fb-827b5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=BRUNO KLEIN, L=SPLIT, O=ŽUPANIJSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

## 2. UVOD

Dana 16. prosinca 2021. godine izvršio sam očevid na predmetnim nekretninama. Predmet mog vještačenja, sukladno zahtjevu Naručitelja, bio je izraditi nalaz i mišljenje u kojem ću se izjasniti o stanju o stanju armiranobetonske konstrukcije predmetnih poslovnih zgrada i o temeljnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti građevina (sa aspekta sigurnosti korištenja predmetnih zgrada i neposrednog okruženja).

Za predmetno vještačenje Naručitelj mi je dostavio fotodokumentaciju predmetnih građevina iz koje je vidljivo stanje zgrada izvana (fasade i krov te položaj zgrada u prostoru). Prilikom očevida na licu mjesta napravio sam i vlastitu fotodokumentaciju u kojoj sam se više bazirao na unutrašnjost zgrada. Od strane Naručitelja također mi je dostavljen dio projektne dokumentacije i to statički proračun konstrukcije i arhitektonski projekt zgrade na k.č.z. 1349 K.O. Split (zgrada u arhitektonskom projektu označena kao „3 – III. etapa hladionice voća i povrća“). Predmetna projektna dokumentacija izrađena je 1966. godine. Koristio sam svu dostavljenu dokumentaciju, a ista će mi poslužiti kao pomoć prilikom objašnjenja u ovom Elaboratu. Dostavljenom projektnom dokumentacijom nije obrađena zgrada na k.č.z. 1350 K.O. Split, nego je samo u arhitektonskom projektu označena kao „2 – hladionica voća i povrća i skladište duboko smrznute robe“).

Prilikom očevida na licu mjesta pristupio sam u zgradu na k.č.z. 1350 K.O. Split (anagrafske oznake Kopilica 3, Split), najprije u prizemlje, ulazom sa sjeverne strane, a zatim unutarnjim stubištem i na 1. kat, te sam se izravno uvjerio u stanje zgrade. Pristup etaži „Tampon zone“ nije bio moguć radi velikih oštećenja zgrade.

U svom ću se Nalazu i mišljenju, kako sm već naveo, izjasniti o stanju armiranobetonske konstrukcije predmetnih zgrada i o temeljnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti građevina (sa aspekta sigurnosti korištenja predmetnih zgrada i neposrednog okruženja) te dati svoj prijedlog budućeg postupanja sa zgradama.



### 3. NALAZ I MIŠLJENJE

Obilaskom objekta, vizualnim pregledom i pregledom dostavljene dokumentacije uočio sam sljedeće:

Predmetne građevine su:

- poslovna zgrada smještena na č.zem. 6089/2, ZU 13055 K.O. Split (k.č.z. 1349, PL 7027 K.O. Split), anagrafske oznake Kopilica 3A, u daljnjem tekstu **zapadna zgrada**. Zgrada je u arhitektonskom projektu označena kao „3 – III. etapa hladionice voća i povrća“,
- poslovna zgrada smještena č.zem. 6089/3, ZU 20251 K.O. Split (k.č.z. 1350, PL 7027 K.O. Split), anagrafske oznake Kopilica 3, u daljnjem tekstu **istočna zgrada**. Zgrada je u arhitektonskom projektu označena kao „2 – hladionica voća i povrća i skladište duboko smrznute robe“.

Sukladno podacima iz dostavljene projektne dokumentacije, zapadna zgrada armiranobetonska je konstrukcija tlocrtnih dimenzija 61,86 x 30,46 m', a katnosti Priz + 2 + „Tampon zona“. Visine etaža su: Prizemlje 4,32 m', 1. kat 4,50 m', 2. kat 4,53 m' i „Tampon zona“ 2,02 m'. Zgrada je pravilnog pravokutnog tlocrtnog oblika sa dilatacijom. Nosivu konstrukciju u vertikalnom smjeru čine armiranobetonski zidovi koji su, ovisno o položaju, dimenzija 25 – 38 cm i armiranobetonski stupovi kvadratnog poprečnog presjeka u rasponu od 5,5 x 5,5 m'. Stupovi su u prizemlju poprečnog presjeka 50x50 cm, na 1. katu 40x40 cm, na 2. katu 30x30 cm, a na etaži „Tampon zone“ 25x25 cm. Nosivu konstrukciju u horizontalnom smjeru čine armiranobetonske ploče koje su različite debljine u ovisnosti o opterećenju na koje su dimenzionirane. Iznad etaža Prizemlja i 1. kata armiranobetonske su ploče debljine 25, 20 i 15 cm, iznad etaže 2. kata debljine 12 cm, dok je iznad etaže „Tampon zone“ (krovnna ploča) ploča debljine 10 cm. Temelje zgrade čine armiranobetonske temeljne stope i trake međusobno povezane veznim armiranobetonskim gredama. Kako je navedeno u dostavljenom statičkom proračunu, zgrada je temeljena na čvrstim flišnim naslagama nedeformabilnog tla.

Vizualnim pregledom obavljenim prilikom očevida na licu mjesta i uvidom u dostavljenu mi fotodokumentaciju ustanovio sam da je istočna zgrada armiranobetonska konstrukcija pravilnog pravokutnog tlocrtnog oblika, tlocrtnih dimenzija cca. 60 x 30 m', a katnosti Priz + 1 + „Tampon zona“. Slično kao i kod zapadne zgrade, nosivu konstrukciju u vertikalnom smjeru čine armiranobetonski zidovi i armiranobetonski stupovi kvadratnog poprečnog u pravilnom rasporedu, dok nosivu konstrukciju u horizontalnom smjeru čine armiranobetonske ploče.

Na više mjesta istočne zgrade vidljivo je urušavanje dijelova armiranobetonskih ploča između stupova iznad etaža 1. kata i „Tampon zone“, što zgradu čini **u potpunosti neuporabljivom i nesigurnom**, sa realnom opasnošću od urušavanja zgrade. Vidljivo je kako zgrada ne ispunjava temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti te predstavlja izravnu opasnost kako za osobe koje bi se nalazile u zgradi, tako i za osobe i imovinu u neposrednoj blizini zgrade. Na temelju vizualnog pregleda i dostupne dokumentacije teško je zaključiti je li do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti zgrade došlo uslijed pogreške u projektiranju ili izvođenju zgrade ili je do urušavanja došlo uslijed lošeg održavanja ili nekakvog neplaniranog događaja prilikom uporabe građevine, ali se svakako nameće zaključak kako je zgrada nepogodna za bilo kakvu buduću uporabu i u ovakvom stanju predstavlja ozbiljnu opasnost po zdravlje onih koji se nalaze u njoj ili u neposrednoj blizini.

Sjeverna fasada istočnog objekta (uz parkiralište) mjestimično je jako oštećena uslijed djelovanja vlage i postoji velika mogućnost otpadanja dijelova fasade sa objekta što također

predstavlja opasnost za prolaznike u neposrednoj blizini zgrade (na parkingu) i imovinu (parkirana vozila). Manja oštećenja fasade vidljiva su na svim pročeljima obiju zgrada.

Na zapadnoj zgradi nisu uočena ovako drastična urušavanja kao na istočnoj, ali su uočena mjestimična oštećenja hidroizolacije i pukotine na krovnoj konstrukciji nastala uslijed lošeg održavanja zgrade. U pukotinama se lako uočava pojava vegetacije. Navedena oštećenja omogućavaju prodor vode i oštećivanje armature krovne ploče što uzrokuje oslabljivanje nosivosti krovne ploče. S obzirom da su istočna i zapadna zgrada izgrađene na sličan način, ne može se odbaciti mogućnost budućeg gubitka nosivosti i urušavanja konstrukcije i zapadne zgrade.

#### 4. ZAKLJUČAK

Temeljem svega navedenoga, može se zaključiti kako zgrada na k.č.z. 1350 K.O. Split, anagrafske oznake Kopilica 3 (istočna zgrada), ne ispunjava temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti. Vidljiva su znatna oštećenja zgrade u vidu urušavanja dijela ploča iznad etaže 1. kata i „Tampon zone“ te mjestimična znatna oštećenja sjeverne fasade objekta, što sve predstavlja izravnu opasnost po zdravlje ljudi unutar i izvan objekta, kako je detaljnije opisano prethodno u nalazu. Po mome mišljenju nema ekonomske opravdanosti ulaganje u rekonstrukciju i sanaciju ove zgrade te se predlaže rušenje (uklanjanje) zgrade.

Zgrada na k.č.z. 1349 K.O. Split, anagrafske oznake Kopilica 3A (zapadna zgrada), nije još pretrpjela tako intenzivna oštećenja kao susjedna zgrada, ali su vidljive pukotine i deformacije krovne ploče i mjestimična oštećenja fasade, što u budućnosti može dovesti do slabljenja mehaničke otpornosti i urušavanja dijelova zgrade. Ulaganjem značajnijih financijskih sredstava, što bi svakako trebalo uključivati ojačavanje armiranobetonskih ploča na svim etažama, provjeru i eventualnu sanaciju nosive armiranobetonske konstrukcije u vertikalnom smjeru te zaštitu konstrukcije od atmosferilija uređenjem fasade i hidroizolacijom krova još uvijek je moguće izvršiti sanaciju ove zgrade, ali je također upitna ekonomska opravdanost takvog čina.

U Splitu, 14. siječnja 2022. godine

**Sudski vještak za graditeljstvo:  
Mladen Škomrlj, dipl.ing.građ.**



## 5. IZJAVA VJEŠTAKA

Prema svojim najboljim saznanjima i uvjerenjima izjavljujem:

- U vještačenju su prikazani podaci i saznanja provjereni u skladu s mogućnostima te prikazani i uporabljeni u dobroj vjeri, pri čemu vjerujem u njihovu točnost;
- Prikazane su moje osobne rasčlambe, mišljenje i zaključci, i da su ograničeni samo pretpostavkama i ograničavajućim okolnostima opisanim u vještačenju;
- Nemam sada, a ni u buduće zanimanja za predmetnu nekretninu te nisam pristran prema osobama kojih se tiče vještačenje;
- Naknada za moj rad u vezi vještačenja nije vezana na unaprijed određenu vrijednost predmeta vještačenja ili pojave kakvog poslovnog događaja, koji može biti posljedica rasčlambe, mnijenja i zaključaka iste;
- Osobno sam pregledao nekretninu;
- Nitko mi nije pružio stručnu pomoć u izradi rasčlambe i ocjenjivanju;

Nadalje izjavljujem:

Ja kao potpisani vještak u stanju sam objektivno i nepristrano utvrditi i procijeniti predmetni zadatak, nisam materijalno povezan ili uključen u predmet vještačenja niti sam povezan sa strankom koja je naručilj vještačenja.

Ja kao potpisani vještak u stanju sam preuzeti zadatak vještačenja.

Stručna sprema vještaka:

Ja niže potpisani vještak kao diplomirani inženjer graditeljstva, imam status Stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjene nekretnina i član sam Hrvatskog društva sudskih vještaka. Posjedujem Rješenje za obavljanje ovakvih zadataka. Preslika Rješenja u privitku elaborata.

Uz navedeno sam još i ovlašteni inženjer graditeljstva i član Hrvatske komore inženjera graditeljstva br. G 2595.

## 6. FOTODOKUMENTACIJA













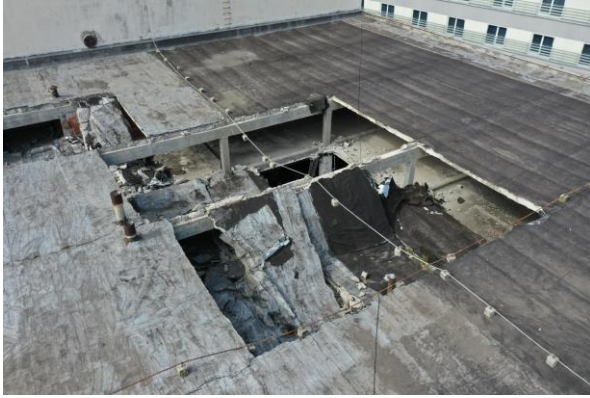










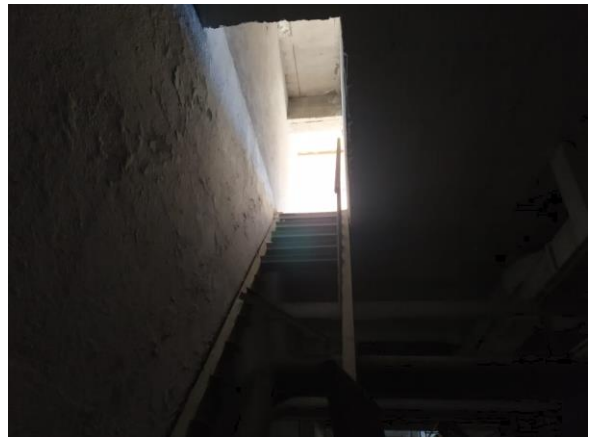












## **7. PRILOZI:**



Broj zadnjeg dnevnika: Z-29726/2021  
Aktivne plombe:

## VIŠE ZK TIJELA

Zemljopisni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 1

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 2

**VIŠE ZK TIJELA**

Zemljisnoknjižni izvatak (datum | vrijeme | izdaje) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica 3

Zemljopisni izradak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 4



C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		na 3.1
4. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
4.1	Zaprimljeno 03.04.2013. broj Z-3689/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanja založnog prava na nekretnini od dana 20. ožujka 2013. godine, OV- 2157/13, uključuje se pravo zalogu u iznosu od stodevedesetdesetisuasedamstoosamdesetjednukunu i sedamdesetlita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i ostale nuzgredice, u korist: BARAĆ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKIĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 RELJA DAVOR, OIB: 68796342998 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676	197.781,70 KN	
4.2	Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		na 4.1
5. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
5.1	Zaprimljeno 03.04.2013. broj Z-3690/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 28. ožujka 2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od stosamdesetvijeisućedevedestotidesetih kune i pedesetdvije lile, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: BARAĆ DANICA, OIB: 24560059453	182.733,52 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 5

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	RELJA DAVOR, OIB: 68796342998 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827		na 5.1
6.2	Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		
7. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
7.1	Zaprimljeno 03.04.2013. broj Z-3692/13 Na teret čest. zem. 6089/2 a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 28. ožujka 2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od dvjestodvijeisućedevedeststoosamdesetdvjekune i šezdesetdvije lile s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: BARAĆ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKIĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 RELJA DAVOR, OIB: 68796342998 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827	202.982,62 KN	
7.2	Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		na 7.1

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 7

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKIĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827		na 5.1
5.2	Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		
6. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
6.1	Zaprimljeno 03.04.2013. broj Z-3691/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 28. ožujka 2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od dvjestodvijeisućedevedeststoosamdesetdvjekune i šezdesetdvije lile s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: BARAĆ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKIĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832	202.982,62 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 8

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 03.04.2013. broj Z-3693/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 28. ožujka 2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od dvjestodvijeisućedevedeststoosamdesetdvjekune i šezdesetdvije lile s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: BARAĆ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKIĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 RELJA DAVOR, OIB: 68796342998 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827	202.982,62 KN	
8.2	Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		na 8.1
9. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 03.04.2013. broj Z-3694/13 Na teret čest. zem. 6089/2, 2. (drugo) z.k. tijelo, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 28. ožujka 2013. godine, potvrđenog pred javnim bilježnikom Božkom Jurišićem u Solnu dana 28. ožujka 2013. godine pod brojem OV-2261/13, uključuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od dvjestodvijeisućedevedeststoosamdesetdvjekune i šezdesetdvije lile s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: BARAĆ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958	202.982,62 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 8

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKOĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 RELJA DAVOR, OIB: 68796342998 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827 9.2 Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 na 9.1 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		
10. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 03.04.2013. broj Z-3695/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od dana 26. ožujka 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stodevedesetsedamstošesedamstoosamdesetjednokunu i sedamdesetlira, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i ostalim nusgrednicama, u korist: BARAČ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKOĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 RELJA DAVOR, OIB: 68796342998	197.781,70 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 9

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	TOPIĆ LJILJANA, OIB: 61516678879, KAŠTEL KAMBELOVAC, CESTA FRANJE TUĐMANA 114 TRUTANIĆ FANITA, OIB: 71146763838, SPLIT, 141. BRIGADE 16 VARKAŠ MLADEN, OIB: 70899079273, SPLIT, STUDINOVA 9 ŽIŽIĆ ANDELKA, OIB: 59927317524, SPLIT, PUJANKE 47 REPAŠ KARLO, OIB: 42761945670, SPLIT, OSJEČKA 34 LOVRIĆ RENATA, OIB: 00704774010, SPLIT, JURJA ŠIŽGORIČA 9 LESKUR IVANA, OIB: 77675148561, SPLIT, IVE TJARDOVIĆA 24 GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		
12. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
12.1	Zaprimljeno 22.04.2013. broj Z-4567/13 Na teret čest. zem. 6089/2, na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od 17. travnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvjestoosamstošesetstoosamdesetdevet kuna i 21/100, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist: ČUBELIĆ ŽELJKA, OIB: 91787134757, SPLIT, ROOSEWELTOVA 41 DRAŽIĆ ŽELJKA, OIB: 43636745350, SOLIN, JAPIRKO BB DRNAS ŽELJKO, OIB: 67008236942, MRAVINCE, DON PETRA PEROŠA 25 GOLEŠ RANKA, OIB: 42270072176, SPLIT, POJŠANSKA 25 GRČIĆ MARKO, OIB: 68442360777, DICMO, PRISOJE 18 IPAVEC LIDIJA, OIB: 60963459041, SPLIT, VELEBITSKA 16 JUKICA JAGODA, OIB: 02162254380, SOLIN, MOSEČKA 38 D KARBONINI VINKO, OIB: 17978274230, SPLIT, PUT SKALICA 25 LOZINA BORIS, OIB: 15853818113, SPLIT, KRBAVSKA 9 MARINOVIĆ MATE, OIB: 48317286337, SPLIT, ULICA KNEZA MUTIMIRA 49 MARTINIĆ TONČI, OIB: 93969481998, SPLIT, IVANA GUNDULIČA 8 PARAČ BRANKA, OIB: 79799497066, SPLIT, MOSEČKA 133 PERIČIĆ PREDRAG, OIB: 45032117576, SPLIT, PETRIČA 11 RADIĆ BUDIMIR, OIB: 91624296535, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 53 RADIĆ KATA, OIB: 23044412335, ULICA ANTE STARČEVIČA 75 RELJA MUJO, OIB: 67103396371, SPLIT, DUBROVAČKA 43 ROGULJ DEANA, OIB: 98687323062, SINJ, BRNAZE 717 ROMIĆ PETAR, OIB: 03342718040, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 16 SILIĆ JAKOV, OIB: 6359931984, PRISOJE, DICMO ŠKARE RAJKA, OIB: 05716432749, SPLIT, MARKOV PUT 117 TADIĆ ANA, OIB: 96808286364, SPLIT, OMIŠKA 12 TICA DINKO, OIB: 01691530181, SPLIT, OSTRAVSKA 3 TOPIĆ LJILJANA, OIB: 61516678879, KAŠTEL KAMBELOVAC, CESTA FRANJE TUĐMANA 114	208.989,21 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 11

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676 10.2 Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 na 10.1 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		
11. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 22.04.2013. broj Z-4566/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od 17. travnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stodevedesetsosamstošesedamstoosamdesetpet kuna i 79/100 uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist: ČUBELIĆ ŽELJKA, OIB: 91787134757, SPLIT, ROOSEWELTOVA 41 DRAŽIĆ ŽELJKA, OIB: 43636745350, SOLIN, JAPIRKO BB DRNAS ŽELJKO, OIB: 67008236942, MRAVINCE, DON PETRA PEROŠA 25 GOLEŠ RANKA, OIB: 42270072176, SPLIT, POJŠANSKA 25 GRČIĆ MARKO, OIB: 68442360777, DICMO, PRISOJE 18 IPAVEC LIDIJA, OIB: 60963459041, SPLIT, VELEBITSKA 16 JUKICA JAGODA, OIB: 02162254380, SOLIN, MOSEČKA 38 D KARBONINI VINKO, OIB: 17978274230, SPLIT, PUT SKALICA 25 KARDUM JAKOV, OIB: 60439705799, RAMLJANE, KROZ RAMLJANE 41 KRKA IRENA, OIB: 06191389835, SOLIN, ULICA MARINA DRŽIČA 17 LOZINA BORIS, OIB: 15853818113, SPLIT, KRBAVSKA 9 MARINOVIĆ MATE, OIB: 48317286337, SPLIT, ULICA KNEZA MUTIMIRA 49 MARTINIĆ TONČI, OIB: 93969481998, SPLIT, IVANA GUNDULIČA 8 PARAČ BRANKA, OIB: 79799497066, SPLIT, MOSEČKA 133 PERIČIĆ PREDRAG, OIB: 45032117576, SPLIT, PETRIČA 11 RADIĆ BUDIMIR, OIB: 91624296535, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 53 RADIĆ KATA, OIB: 23044412335, ULICA ANTE STARČEVIČA 75 RELJA MUJO, OIB: 67103396371, SPLIT, DUBROVAČKA 43 ROGULJ DEANA, OIB: 98687323062, SINJ, BRNAZE 717 ROMIĆ PETAR, OIB: 03342718040, SPLIT, ALOJZIJA STEPINCA 16 SILIĆ JAKOV, OIB: 6359931984, PRISOJE, DICMO ŠKARE RAJKA, OIB: 05716432749, SPLIT, MARKOV PUT 117 TADIĆ ANA, OIB: 96808286364, SPLIT, OMIŠKA 12 TICA DINKO, OIB: 01691530181, SPLIT, OSTRAVSKA 3	198.975,79 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 10

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	TRUTANIĆ FANITA, OIB: 71146763838, SPLIT, 141. BRIGADE 16 VARKAŠ MLADEN, OIB: 70899079273, SPLIT, STUDINOVA 9 REPAŠ KARLO, OIB: 42761945670, SPLIT, OSJEČKA 34 LOVRIĆ RENATA, OIB: 00704774010, SPLIT, JURJA ŠIŽGORIČA 9 LESKUR IVANA, OIB: 77675148561, SPLIT, IVE TJARDOVIĆA 24 GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT		
13. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			
13.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-4821/13 Na teret čest. zem. 6089/2, na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od 8. travnja 2013. godine, potvrđenog pred javnim bilježnikom Božkom Jurčićem u Solinu dana 19. travnja 2013. godine pod O.V.-2796/13, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stosaosamdesetdevetstošeseststoosamdesetdevet kuna i osamdeset lira, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist: BARAČ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKOĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARLIJA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827 13.2 Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-15670/2018 na 13.1 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018, s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT	189.657,80 KN	
14. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 12

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-4822/13 Na teret čest. zem. 6089/2, na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od 8. travnja 2013. godine, potvrđenog pred javnim bilježnikom Božkom Jurčićem u Solinu dana 19. travnja 2013. godine pod O.V.-2797/13, uključuje se pravo zalogu u iznosu od <del>stotoseдамdeset i pet</del> četrdeset i šest kuna i osamdeset lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist BARAČ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJUKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462 GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKIĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARJIA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827	189.657,80 KN	
14.2	Zaprimljeno 20.04.2018. g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018. s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT	na 14.1	
15.	ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1		
15.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-4823/13 Na teret čest. zem. 6089/2, na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od 8. travnja 2013. godine, potvrđenog pred javnim bilježnikom Božkom Jurčićem u Solinu dana 19. travnja 2013. godine pod O.V.-2798/13, uključuje se pravo zalogu u iznosu od <del>stotoseдамdeset i pet</del> četrdeset i šest kuna i osamdeset lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist BARAČ DANICA, OIB: 24560059453 BULIĆ BRANKO, OIB: 52453299416 BULIĆ GORAN, OIB: 02636521958 ČALJUKUŠIĆ ANITA, OIB: 64189832273 DRAGANIĆ MIRA, OIB: 40295041462	189.657,80 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 13

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 06.05.2013. broj Z-5116/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti, od dana 18. travnja 2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od <del>četrideset i dvije</del> četrdeset i šest kuna i devadeset i šest lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist: VRDOLJAK DRAGAN, OIB: 61204079314, SPLIT, TJARDOVIĆEVA 20	42.600,96 KN	
19.	ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1		
19.1	Zaprimljeno 06.05.2013. broj Z-5117/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti, od dana 18. travnja 2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od <del>trideset i osam</del> četrdeset i šest kuna i osamdeset i četiri lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist: VUJASINOVIĆ MILENA, OIB: 23146937581, SPLIT, HRVATSKIH ISSELJENIKA 11	38.081,84 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.12.2021.

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 15

C Teretovnica			
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	GABRIĆ MIRJANA, OIB: 83992360403 KARBONINI JULIJANA, OIB: 39109287646 KNEZOVIĆ IVANKA, OIB: 47253388661 MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288 MARKOVIĆ NEVENKA, OIB: 53537384378 PRKIĆ JAKOV, OIB: 13690940161 PUTNIK BLANKA, OIB: 03865152832 SKELIN VEDRANA, OIB: 20445625136 TJARDOVIĆ ANKA, OIB: 80174914598 ZAGORAC ZORAN, OIB: 20351722550 ZAHARJIA DRAGAN, OIB: 43786877676 NINČEVIĆ ZORAN, OIB: 46853122827		
15.2	Zaprimljeno 20.04.2018. g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018. s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT	na 15.1	
16.	ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1		
16.1	Zaprimljeno 29.04.2013. broj Z-4863/13 Na teret čest. zem. 6089/2, na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od 22. travnja 2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od <del>trideset i osam</del> četrdeset i šest kuna i osamdeset i četiri lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT	379.770,00 KN	
16.2	Zaprimljeno 20.04.2018. g. pod brojem Z-15670/2018 UKNUŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU NOVČANE TRAZBINE 17.04.2018. s imena i koristi založnog vjerovnika Tonča Grčića (OIB:31336712702), u korist: GRČIĆ TONI, OIB: 18850237678, KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT	na 16.1	
17.	ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1		
17.1	Zaprimljeno 30.04.2013. broj Z-4966/13 Na teret čest. zem. 6089/2, a na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnosti od 18.04.2013. godine, uključuje se pravo zalogu u iznosu od <del>dvjestotrideset i osam</del> četrdeset i šest kuna i dvadeset i četiri lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove i nuzgredice, u korist: MALINIĆ BORO, OIB: 36038068288, SPLIT, PUJANKE 79	237.493,24 KN	
18.	ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1		

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 27.12.2021. 08:30:41 Stranica: 14

## 7.2. Izvadak iz zemljišne knjige (ZU 20251 K.O. Split)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Splitu  
ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL SPLIT  
Stanje na dan: 26.12.2021. 22:46

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 20251

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3674/2020  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK						
Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6089/3	POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA			1991 151 1840	
		UKUPNO:			1991	

DRUGI ODJELJAK		
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 20.07.2016.g. pod brojem Z-16059/2016 ZABILJEŽBA, da je za poslovnu zgradu sagrađenu na čest. zem. 6089/3, u katastarskom operatu priložen akt za uporabu građevine i to Uvjerjenje o evidentiranju građevine prije 15. veljače 1968. godine izdano od Područnog ureda za katastar Split klasa: 935-08/09-0258 od 05. veljače 2009. godine.	

B Vlastovnica		
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DALMA D.D. U STEČAJU, OIB: 64479860853, KOPIČKA 5, 21000 SPLIT	
8.1	Zaprimljeno 26.04.2011. broj Z-4803/11 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-513/11 od 13. travnja 2011. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti označenoj kao čest. zem. 6089/3, u vlasništvu ovršenika Dalma d.d. Split, Koplička 5, za cijelo, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Grada Splita iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 27.04.2011. broj Z-4842/11 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu br. OVR-629/11 od 19. travnja 2011. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti označenoj kao čest. zem. 6089/3, u vlasništvu ovršenika Dalma d.d. Split, Koplička 5, za cijelo, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Slavka Šarića iz Pakoštana, Drage, Dr. Blaža Juršića 18 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izdaje) 27.12.2021. 08:31:27 Stranica: 1

Katastarska općina: 329835, SPLIT

IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 20251

B Vlastovnica		
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
20.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-3303/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-7553/12 od 20. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Davora Rejle, iz Splita, Radnička 91, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
21.1	Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-3589/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-1014/13 od 27. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Blanke Putnik, iz Splita, Draganjina 26, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
22.1	Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-3594/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-358/13 od 27. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Ivanku Knežević, iz Splita, Pijunike 13, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
23.1	Zaprimljeno 30.04.2013. broj Z-4970/13 Na temelju Rješenja Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, od dana 25. travnja 2013. godine, pod br. Klase: UP-I/1007/13-01/1621, Ur. broj: 04-06-13-1621-201 (čl. 51. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodi ("Narodne novine" br. 108/12, 144/12), zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagode nad dužnikom Dalma d.d., OIB: 64479860853, Split, Koplička 5, a glede nekretnosti upisane u listu A.	ZABILJEŽBA
24.1	Zaprimljeno 02.05.2013. broj Z-5021/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-2047/13 od 30. travnja 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Neverke Marković, iz Solina, Braće Radića 7, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
25.1	Zaprimljeno 07.08.2013. broj Z-8659/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda poslovnj br. Ovr-3027/13 od 7. kolovoza 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalma d.d. Split, Koplička 5, OIB: 64479860853, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Davora Rejle iz Splita, Poljska 25, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
26.1	Zaprimljeno 10.11.2014. broj Z-11422/14 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu broj Ovr-2253/11 od 5. studenoga 2014. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Rajka Škare iz Splita, Markov put 117, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
27.1	Zaprimljeno 08.04.2015. broj Z-4317/15 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu broj Ovr-7823/12 od 8. travnja 2015. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zorana Zagorca iz Splita, Vukovarska 87 (OIB: 20351722550), iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
1.2	Zaprimljeno 02.03.2018.g. pod brojem Z-8178/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRŠI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U SINJU POSLOVNI BROJ OVR-3581/2016 20.02.2018. OVRHE, utvrđenjem vrijednosti nekretnosti upisane u listu A, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Milene Vujsanović (OIB: 23146937581), iz Splita, Hrvatskih iseljenika 11, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izdaje) 27.12.2021. 08:31:27 Stranica: 3

Katastarska općina: 329835, SPLIT

IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 20251

B Vlastovnica		
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 19.07.2011. broj Z-8110/11 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu, poslovni br. OVR-2252/11 od 7. srpnja 2011. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na nekretnosti lista A) vlasništva ovršenika Dalma d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti nekretnosti, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zdenke Glavinović, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
12.1	Zaprimljeno 11.11.2011. broj Z-11964/11 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu, poslovni br. OVR-6363/11 od 8. studenog 2011. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na nekretnosti lista A) vlasništva ovršenika Dalma d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti nekretnosti, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Rajke Škare, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
13.1	Zaprimljeno 14.05.2012. broj Z-4826/12 Na temelju Rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Splitu, poslovni br. 26.OVR-422/2012 od 4. svibnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na nekretnosti lista A) vlasništva ovršenika Dalma d.d. Split, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti nekretnosti, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja H1 TELEKOM d.d. Split, Trženiće 10, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
14.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-3297/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-5319/12 od 20. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Branka Bulića, iz Splita, Sušidar 27, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
15.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-3298/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-5320/12 od 20. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Gorana Bulića, iz Splita, Sušidar 27, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
16.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-3299/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-7464/12 od 20. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Anke Tjardović, iz Splita, Iločka 21, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
17.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-3300/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-7467/12 od 20. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Mirjane Gabarić, iz Splita, Sušidar 11, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
18.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-3301/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-357/13 od 20. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Danice Barać, iz Sinja, Citluk 117, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
19.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-3302/13 Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda broj Ovr-356/13 od 20. ožujka 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnosti upisanoj u listu A, vlasništva Dalme d.d. (OIB: 64479860853), iz Splita, Koplička 5, utvrđenjem vrijednosti iste, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Anite Čajković, iz Splita, Lovčki put 17, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izdaje) 27.12.2021. 08:31:27 Stranica: 2

Katastarska općina: 329835, SPLIT

IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 20251

B Vlastovnica		
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.4	Zaprimljeno 19.11.2019.g. pod brojem Z-38460/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Fine regionalnog centra Zagreb, Zagreb, Kotaračka 43, kojim se traži evidentiranje obustave postupka predstečajne nagode dužnika Dalma d.d. upisane pod br. Z-48707/13, pod st. 23.1.	na 1 (23.1)
1.5	Zaprimljeno 28.01.2020.g. pod brojem Z-3674/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POD BROJEM 1. ST-158/2012-21 22.01.2020. nad dužnikom DALMA d.d., OIB: 64479860853, Split, Koplička 5, a glede čest. zem. 6089/3, K.O. Split.	na 1 (1.1)
C Teretovnica		
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pred. 11. ožujka 2010. Z-2170/10 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Pascco d.o.o. Split kojim je tražio zabilježbu pokretanja postupka ovrhe, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod brojem OVR-455/06, glede nekretnina u vlasništvu Dalma d.d. Split, Koplička 5.	ZABILJEŽBA
2.1	Zaprimljeno 23.03.2010. broj Z-2639/10 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Pascco d.o.o. Split, Zagrebačka 13, kojim je tražio zabilježbu pokretanja ovršnog postupka glede nekretnina u vlasništvu Dalme d.d. Split, Koplička 5.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 04. svibnja 2010. broj Z-4152/10 Na teret nekretnosti upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem prava zalogu (hipoteke) na nekretninama od 28. 04. 2010.g., uključuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunstoosamdesetdesetpetiisućapetstošesdesetdevetdesetpeti kuna i četrdesetdevetpeti iz pripadajućih kamata i ostale troškove, u korist: MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT	2.089.592,49 KN	
5.2	Zaprimljeno 04.05.2010. broj Z-4153/10 Na teret nekretnosti upisane u listu A, a na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem prava zalogu (hipoteke) na nekretninama od 28.04.2010.g., uključuje se pravo zalogu u iznosu od trimilijonadešestdesetpetiisućosamstoosamdesetdevetpeti kuna i četrdeset peti pa pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT	3.405.887,40 KN	
6.			
6.1	Zaprimljeno 04.05.2010. broj Z-4154/10 Na teret nekretnosti upisane u listu A, a na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem prava zalogu (hipoteke) na nekretninama od 28.04.2010.g., uključuje se pravo zalogu u iznosu od milionstošesdesetpetiisućadešestdesetdevetpeti kuna i dvadesetpeti pa pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT	1.124.639,26 KN	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izdaje) 27.12.2021. 08:31:27 Stranica: 4

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.			
7.1	<p>Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-1567/11</p> <p>Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem prava zaloga (hipoteke) na nekretnini od 8. veljače 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od milijunstoosamstošesetstoosamdesetjednog kuna i šezdesetdvije lipe, uvećano za pripadajuće zatezne kamate i ostale troškove, u korist:</p> <p>GRAD SPLIT, OIB: 78755598868, SPLIT, OBALA KNEZA BRANIMIRA 17</p>	1.308.481,62 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.12.2021.



### 7.3. Prijepis posjedovnog lista (PL 7027 K.O. Split)



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT

**NESLUŽBENA KOPIJA**

Stanje na dan: 26.12.2021. 22:46

#### PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SPLIT (Mbr. 329835)

Posjedovni list: 7027

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	AGRODALMACIJA, KOPILICA 5, SPLIT	

#### Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1349	KOPILICA	1915	16		
			POSLOVNA ZGRADA, Split, KOPILICA 3A	1915			
		1350	KOPILICA	1991	16		
			POSLOVNA ZGRADA, Split, KOPILICA 3	1840			
			DVORIŠTE	151			
Ukupna površina katastarskih čestica				3906			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

## 7.4. Izvod iz katastarskog plana, k.č.z. 1349 K.O. Split (MJ 1:1000)

Firefox

<https://oss.uredjenazemlja.hr/public/gwt/OSSViewerPrint.html>



NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. SPLIT, 329835  
k.č. br.: 1349

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:1000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 27.12.2021

## 7.5. Izvod iz katastarskog plana, k.č.z. 1350 K.O. Split (MJ 1:1000)

Firefox

<https://oss.uredjenazemlja.hr/public/gwt/OSSViewerPrint.html>



NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. SPLIT, 329835  
k.č. br.: 1350

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000  
Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 27.12.2021